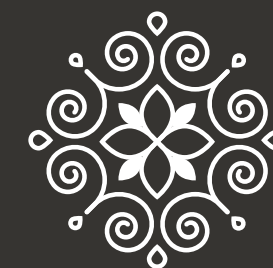




BUTA LEGEND

1



BUTA LEGEND

НАЧАЛО

вашей истории

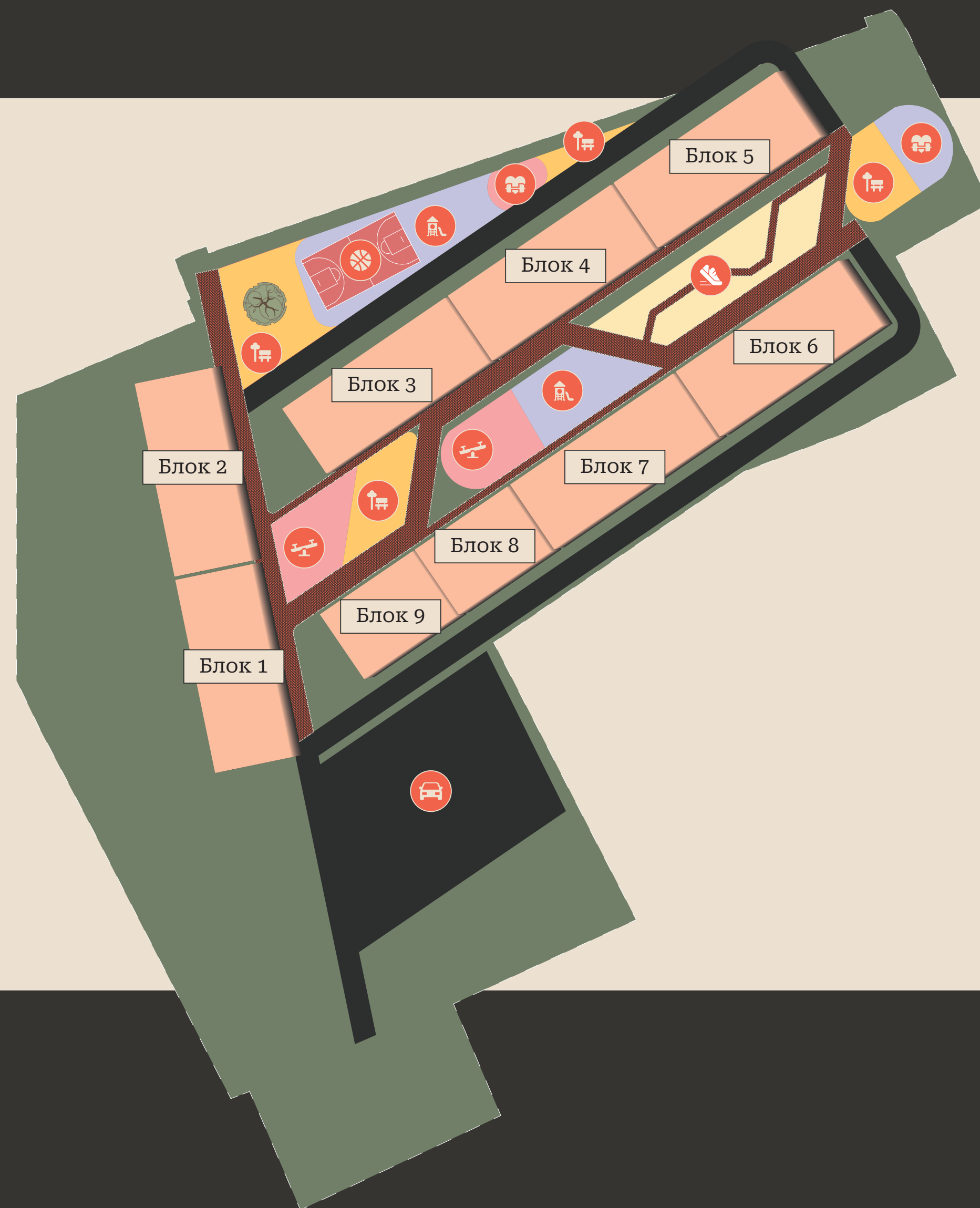
Buta Legend — новый жилой комплекс от застройщика Buta Group. Проект расположен по проспекту Рыскулова в перспективном районе Алматы. Комплекс предлагает дома для комфортного проживания и воплощает концепцию «новые земли». Жители Buta Legend имеют свободу создания своего пространства, будь то в выражении традиций, свободе казахского кочевничества или уникальной возможности освоения чего-то нового.

Квартиры в комплексе позволяют выразить индивидуальность жителей, а бизнес-возможности открывают потенциал новых идей. Жители Buta Legend строят свое будущее вместе, создавая не просто новостройку, а целое сообщество, где каждый имеет свою личную историю.





В Buta Legend меняется подход к жизни в целом: появляется желание знакомиться с соседями, создавать собственное сообщество, заниматься творчеством и разнообразить свою повседневную жизнь.



9

БЛОКОВ

7

ЭТАЖЕЙ

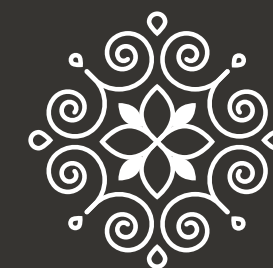
4,1^{га}

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

5,4<sup>ТЫС
М²</sup>

ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА

2



BUTA LEGEND

ПРЕИМУЩЕСТВА



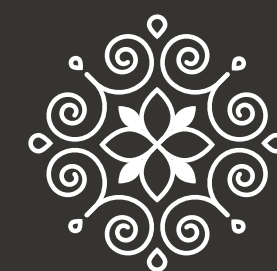
Новый облик жизни, где есть индивидуальность, творчество и комфорт. Комплекс предлагает уникальный подход к жизни, где каждый житель может знакомиться с соседями и создавать свое сообщество. Помимо этого, жильцам представляется ряд преимуществ внутри Buta Legend. Здесь открывается новый стандарт проживания, где дом — это не просто место, а личная история.

- ♦ Высокие потолки 2,85 м
- ♦ Детские площадки на территории
- ♦ Повышенная безопасность комплекса
- ♦ Наземный паркинг
- ♦ Хорошая транспортная доступность



Идея для интерьера*

3



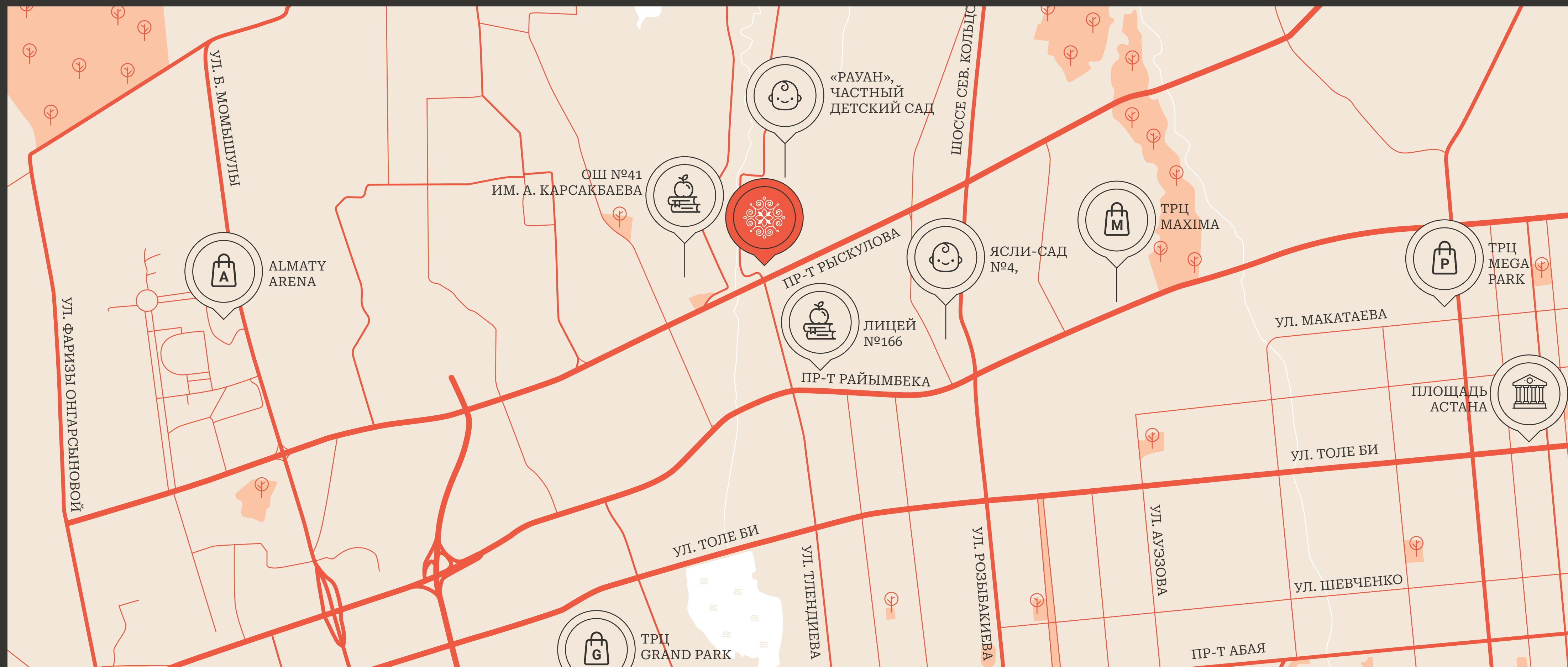
BUTA LEGEND

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Buta Legend расположился в Алатауском районе по проспекту Рыскулова. Это развивающийся, энергичный район, где базовые потребности удовлетворены, где комфорт — в центре внимания. Проект в непосредственной близости от школ, детских садов, супермаркетов, развлекательных центров и, конечно же, крупных рынков.

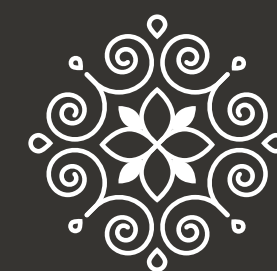
Buta Legend предоставляет свободу создания собственного пространства, будь то воплощение традиций, свобода казахского кочевничества или уникальная возможность освоения чего-то нового.







-  Общеобразовательная школа №41 им. Абдуллы Карсакбаева — 7 минут
-  Лицей №166 — 15 минут
-  Частный детский сад «Рауан» — 10 минут
-  Ясли-сад №4 — 6 минут
-  Супермаркет Magnum — 12 минут
-  Торгово-развлекательный комплекс Grand Park — 15 минут
-  Almaty Arena — 15 минут
-  Парк Первого Президента — 22 минуты
-  Торгово-развлекательный центр Mega Park — 22 минуты
-  Площадь Астаны — 25 минут



О МАТЕРИАЛАХ

Железобетонный каркас

При строительстве жилого комплекса использовался железобетонный каркас. Надежный материал обладает огнестойкостью, а также создает ощущение уверенности и безопасности.





Фиброцементные панели

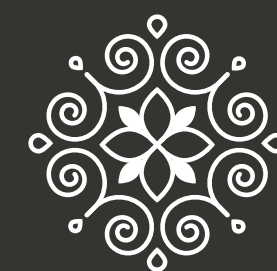
Фасад дома выполнен из фиброцементных панелей, которые обладают высокой прочностью и устойчивостью к различным атмосферным условиям, включая влажность, ультрафиолетовое излучение, ветер и механические нагрузки. Это обеспечивает долговечность материала.

Алюминиевые окна

В квартирах установлены алюминиевые окна с однокамерным стеклопакетом и двойным остеклением. Алюминий обладает высокой прочностью и износостойчивостью.



5



BUTA LEGEND

ОТДЕЛКА

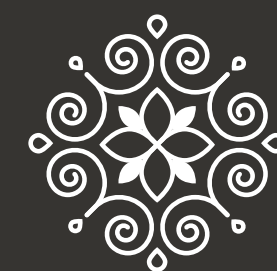


Квартиры в ЖК Buta Legend сдаются в черновой отделке. Настоящий простор возможностей! Таким образом вы сами выбираете как использовать пространство и воплощаете в реальность интерьер мечты.

В черновую отделку входят:

- ◆ стяжка пола;
- ◆ установка радиаторов;
- ◆ входная дверь;
- ◆ электричество до квартиры;
- ◆ канализация.

6



BUTA LEGEND

О ЗАСТРОЙЩИКЕ



Buta Group — международная группа компаний, реализующая комплексные инфраструктурные проекты в строительной, логистической и аграрной сферах.

Миссия:

Строим комфортную среду
для развития, сотрудничества
и жизни людей

Ценности:

- ♦ Вовлечённость
- ♦ Созидательность
- ♦ Честность
- ♦ Ответственность
- ♦ Требовательность