

JARDÍN

ВОЗРОЖДЕНИЕ СИЛЫ







ДОМ, КОТОРЫЙ ТЕБЯ ВДОХНОВЛЯЕТ

Jardín – это 20 домов по 3 этажа. Обширная территория, ландшафтный дизайн и архитектура создают неповторимый стиль клубного дома.

Площадь территории:
2.7 ГА

До улицы Аль-Фараби:
9 МИНУТ

JARDÍN

ВОЗРОЖДЕНИЕ СИЛЫ

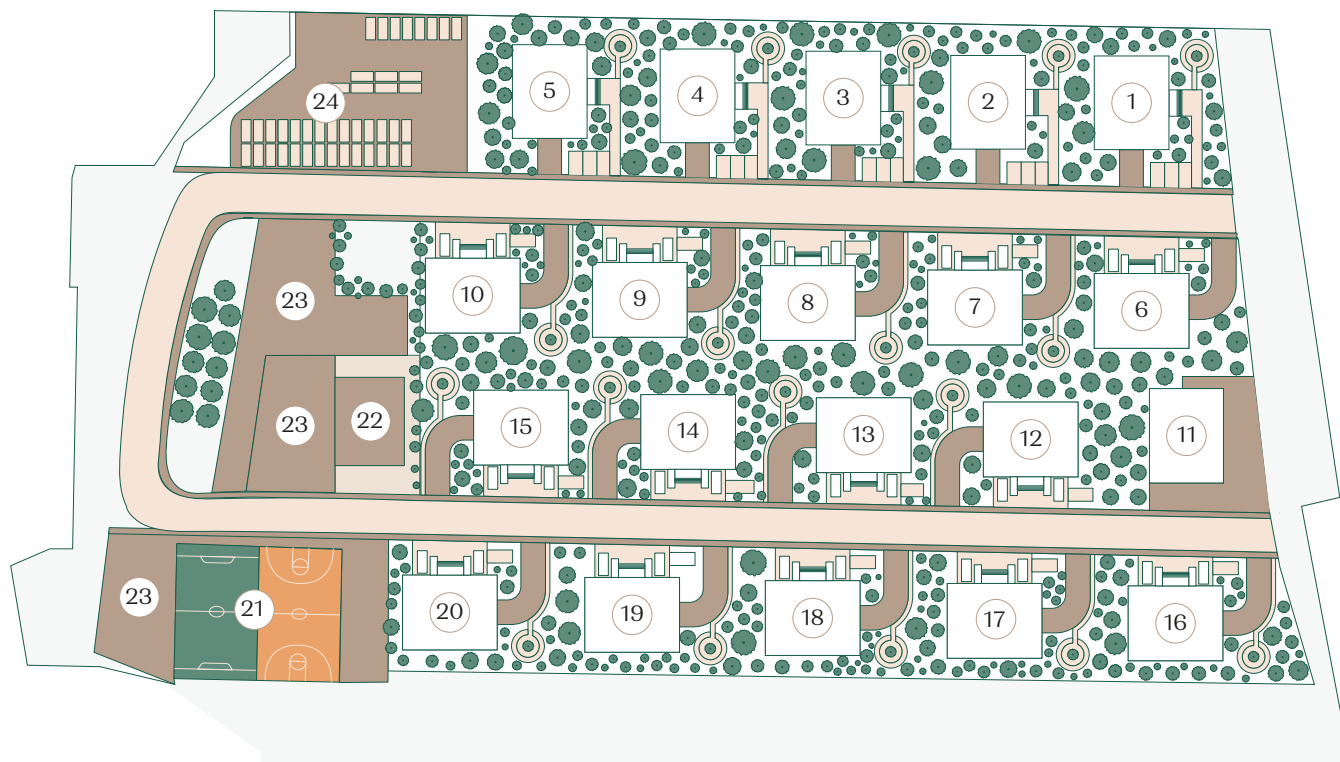
Растения и деревья способны восстанавливать энергию человека.
Поэтому территория клубного дома богата ландшафтными решениями.
А слово "jardín" в переводе с испанского означает "сад".





РОСКОШЬ - ЖИТЬ В ПРЕДГОРНОЙ МЕСТНОСТИ

Jardín расположен в мкр. Нурлытау. Здесь не слышен шум алматинской суеты, вас окружают пение птиц и шелест листьев. Но буквально 20 минут, и вы в центре мегаполиса, где кипит жизнь.



1 - 20 ЖИЛЫЕ ДОМА

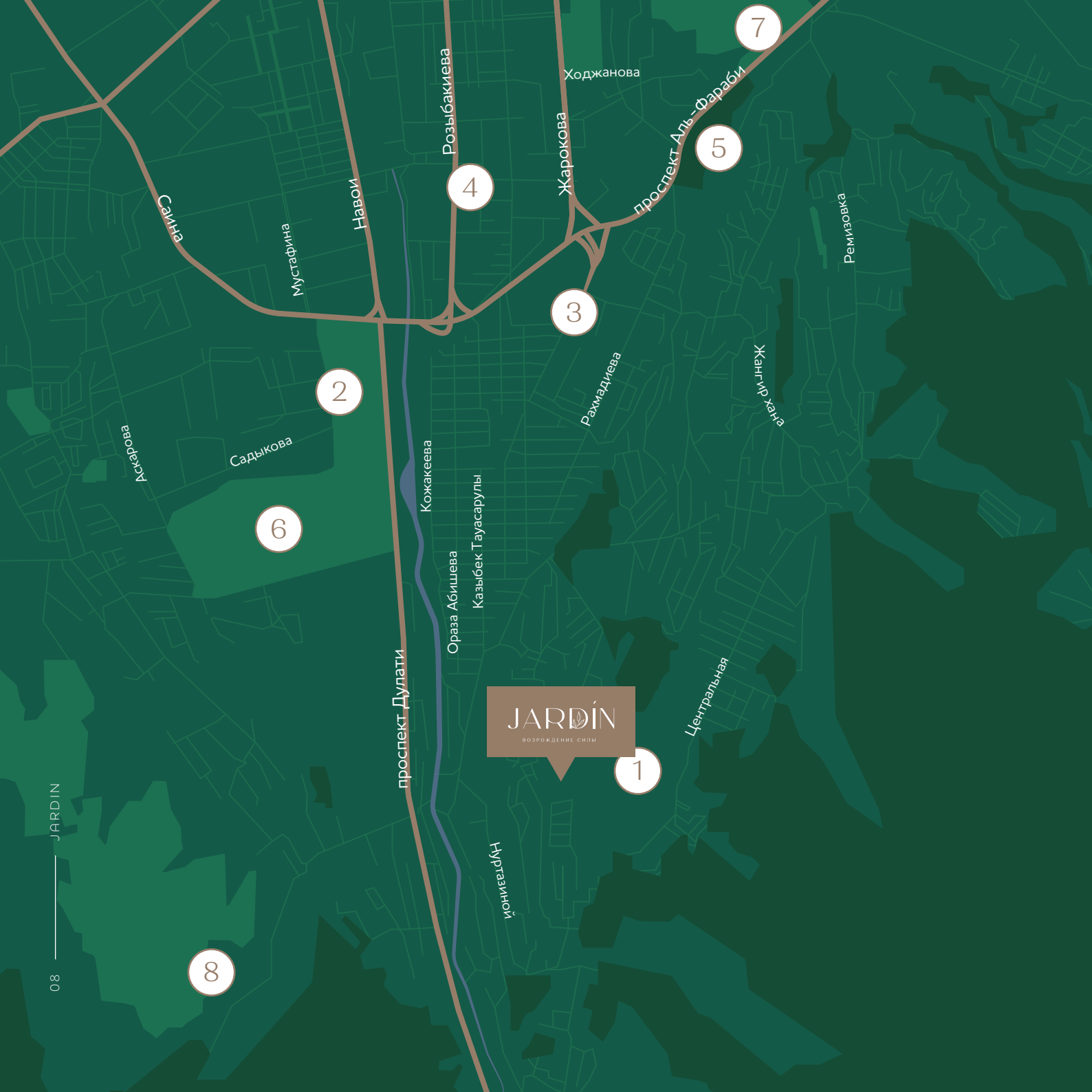
11 - КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

21 - ФУТБОЛЬНОЕ И БАСКЕТБОЛЬНОЕ
ПОЛЕ

22 - ДЕТСКИЙ САД

23 - ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

24 - ПАРКОВКА



JARDIN
возрождение сил

1

5 минут на машине
Школа Tamos Education

2

8 минут на машине
Парк имени Первого Президента

3

9 минут на машине
Супермаркет Magnum

4

12 минут на машине
ТРК Mega Center Alma-Ata

5

12 минут на машине
VILLA Boutiques & Restaurants

6

14 минут на машине
Гольф-курорт ZHAILJAU

7

16 минут на машине
Торговый центр Esentai Mall

8

23 минут на машине
Конный клуб Chamberlain Country Club







НА СТРАЖЕ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ПОД ЗОРКИМ ГЛАЗОМ

Видеонаблюдение 24/7 контролирует происходящее на территории клубного дома.

МОЙ ДОМ - МОЯ КРЕПОСТЬ

По периметру Jardín возведен 2-х метровый забор из каменных блоков.

ВЪЕЗД ТОЛЬКО ДЛЯ СВОИХ

КПП на въезде в Jardín пропускает только жильцов, гостей и служебные машины.

МЕСТА ХВАТИТ ВСЕМ





БЕЗОПАСНОСТЬ ВАШЕГО АВТОМОБИЛЯ

Под каждым домом есть
утепленный паркинг на 9 машин
с выходом в подъезд.

КОМФОРТ ДЛЯ ВАШИХ ГОСТЕЙ

Для посетителей предусмотрен
наземный паркинг с зарядками
для электрокаров.





КОГДА ДЕТИ РЯДОМ



В клубном доме есть детский сад более, чем на 60 мест. Родители уверены в безопасности малыша и экономят время: не нужно торопиться, чтобы отвезти или забрать ребенка из садика.

В ЗДОРОВОМ ТЕЛЕ - ЗДОРОВЫЙ ДУХ

БУДЬ В ФОРМЕ!

Поддерживать спортивную форму жильцы будут в фитнес-клубе, расположенном на территории Jardín.

БЕГ - ЭТО СВОБОДА

Для любителей пробежек предусмотрена беговая дорожка протяженностью 500 м.

ТРЕНИРОВКИ КАЖДЫЙ ДЕНЬ

Для занятий спортом на свежем воздухе во дворе Jardín установлена зона воркаут.

СОБЕРИ СВОЮ КОМАНДУ

Футбольшое поле в клубном доме объединит и сплотит жильцов разных возрастов.









ВСЕ ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА

В 11 блоке на 1 этаже расположены коммерческие помещения, где есть продуктовый магазин, аптека, кулинария и кофейня.





ОТДЕЛЬНЫЙ ВИД ПРЕКРАСНОГО





ВРЕМЯ СОБРАТЬСЯ ВМЕСТЕ

Во дворе Jardín есть зона барбекю для пикников и встреч с близкими.

МЕСТО ВАШЕГО УЮТА

Возле каждого дома установлены беседки для отдыха и общения.

ПРОМЕНАД ПО САДУ

Дорожки из брусчатки посреди зелени послужат местом для прогулок.

ИГРАЙ И РАЗВИВАЙСЯ

Для маленьких жильцов в Jardín расположены детские площадки.



ХРАНИТЕЛИ ПРЕКРАСНОГО



Сервисная служба следит за чистотой и озеленением территории. Также по желанию жильцов оказывает клининг-услуги в квартирах.

ОТДЫХАЙ И НАСЛАЖДАЙСЯ

1 ЭТАЖ

У квартир на 1 этаже предусмотрены террасы с ограждением из толстого стекла.

3 ЭТАЖ

На крышах домов также расположены террасы для жильцов 3 этажа.







СТИЛЬ ТВОЕГО ДОМА

ВИД КАК ЧАСТЬ ИНТЕРЬЕРА

Витражные окна высотой 2,7 м открывают панорамный вид, а также они подчеркивают статус хозяина.

УНИКАЛЬНОСТЬ В ДЕТАЛЯХ

Фасад выполнен из фиброцементных панелей под дерево и камень. Материалы устойчивы к погодным условиям и сохраняют первозданный вид на долгие годы.



ВОПЛОЩАЯ МЕЧТЫ

Квартиры выполнены в предчистовой отделке без межкомнатных перегородок. Каждый хозяин сам планирует пространство и дизайн квартиры. В отделку входят: стяжка полов, установленные подоконники и выровненные стены.

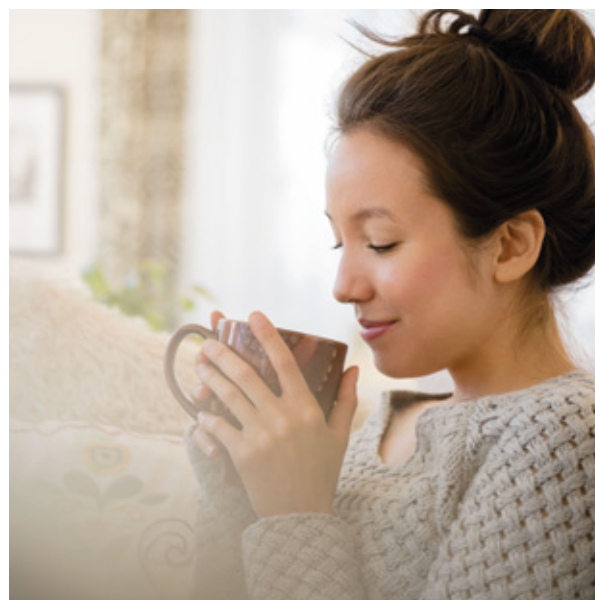


СОГРЕЕМ ДУШУ

В каждой квартире установлена система для подогрева пола. Тепло равномерно распределяется и наполняет пространство уютом.

ГЛАВНЕЙ ВСЕГО ПОГОДА В ДОМЕ

Дома отапливаются через автономную котельную. Благодаря этому жильцы сами решают, когда включить или выключить котел.







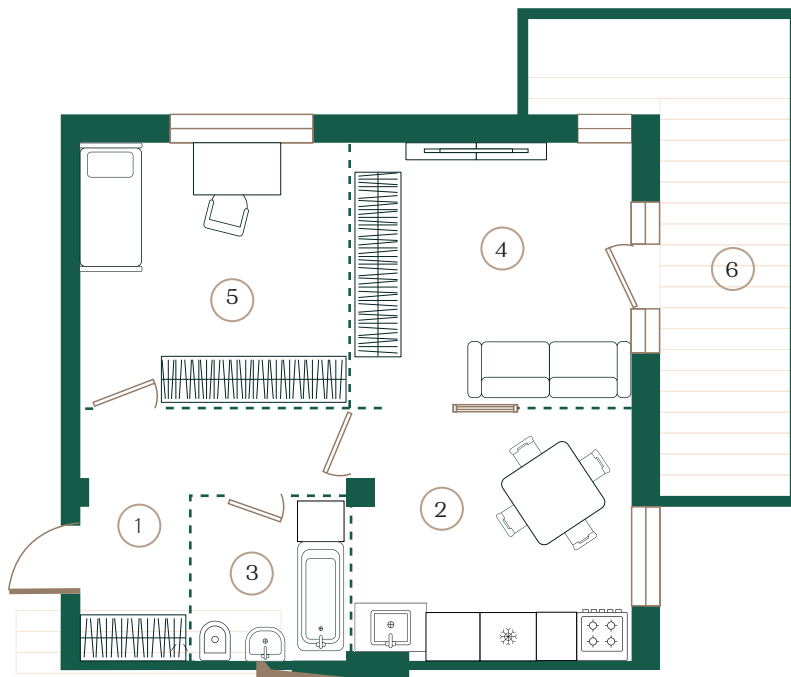
2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 60.8 м²

Этаж: 1

Блок: 16-20



1 - Прихожая 8.2 м²

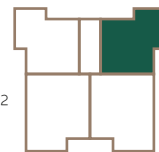
2 - Кухня 13.7 м²

3 - С/у 5.2 м²

4 - Гостиная 14.63 м²

5 - Спальня 14.17 м²

6 - Терраса 16.35 м²*0.3=4.9 м²

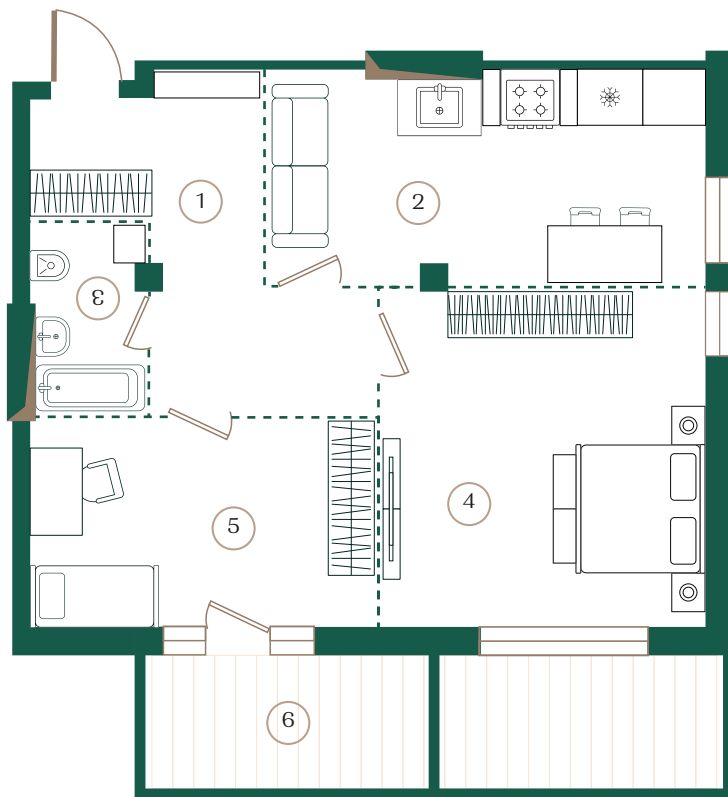


3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 77.82 М² Этаж: 1

Блок: 16-20



1 - Прихожая 13.5 м²

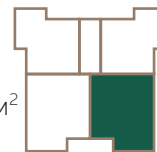
3 - С/у 4.73 м²

5 - Спальня 14.6 м²

2 - Кухня/студия 18.44 м²

4 - Спальня 21.63 м²

6 - Терраса 16.06 м²*0.3=4.81м²



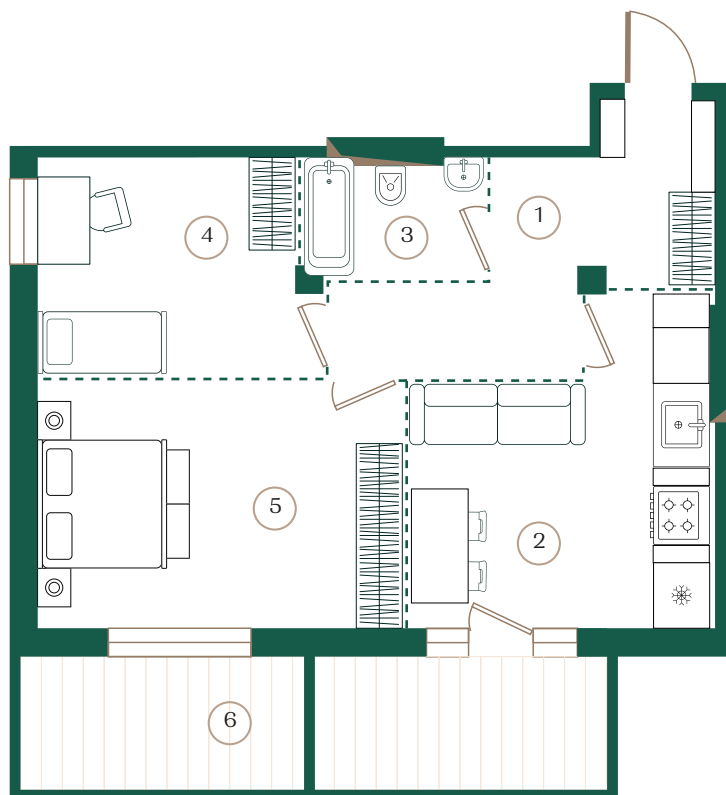
3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 66.2 М²

Этаж: 1

Блок: 16-20



1 - Прихожая 10.89 м²

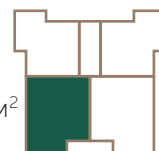
3 - С/у 4.82 м²

5 - Спальня 18.02 м²

2 - Кухня/студия 16.2 м²

4 - Спальня 11.46 м²

6 - Терраса 16.06 м²*0.3=4.81м²



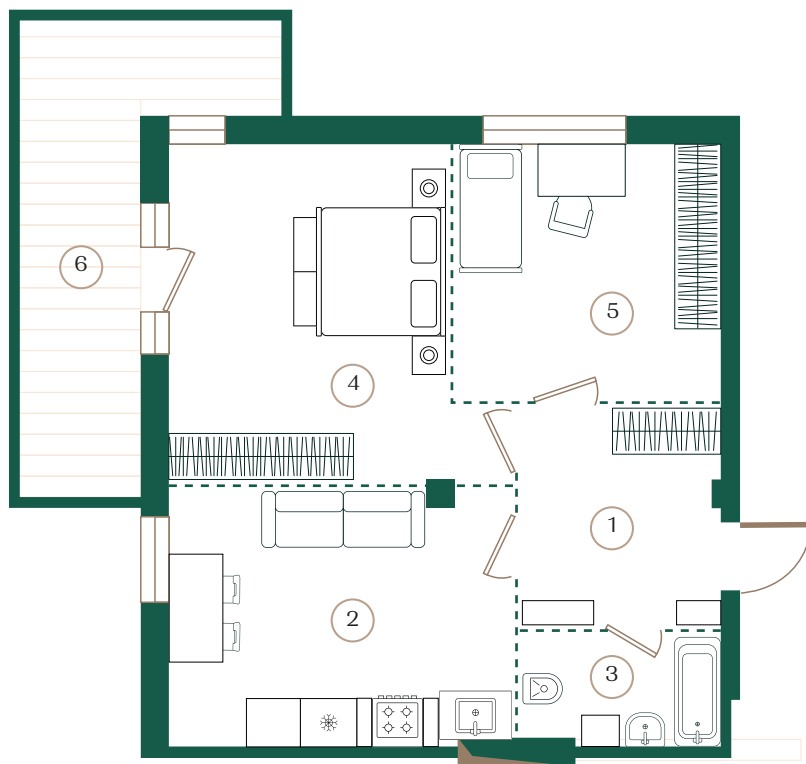
3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 70.1 М²

Этаж: 1

Блок: 16-20



1 - Прихожая 8.7 м²

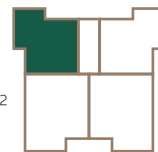
2 - Кухня/студия 16.87 м²

3 - С/у 4.84 м²

4 - Спальня 20.27 м²

5 - Спальня 14.04 м²

6 - Терраса 16.35 м²*0.3=4.9 м²

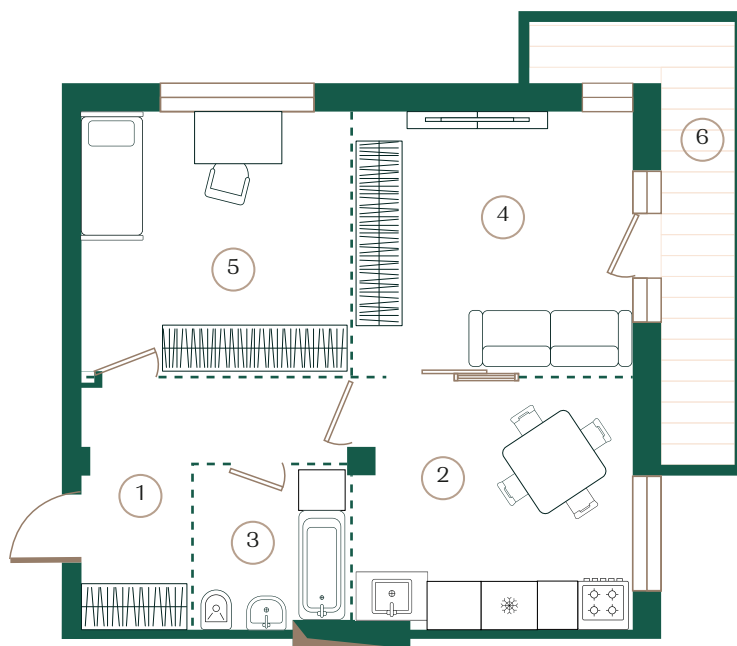


2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 58.04 М² Этаж: 2-3

Блок: 16-20



1 - Прихожая 8.0 м²

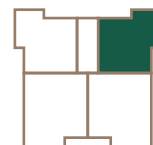
2 - Кухня 13.7 м²

3 - С/у 5.1 м²

4 - Гостиная 14.63 м²

5 - Спальня 14.17 м²

6 - Балкон 8.15 м²*0.3=2.44 м²

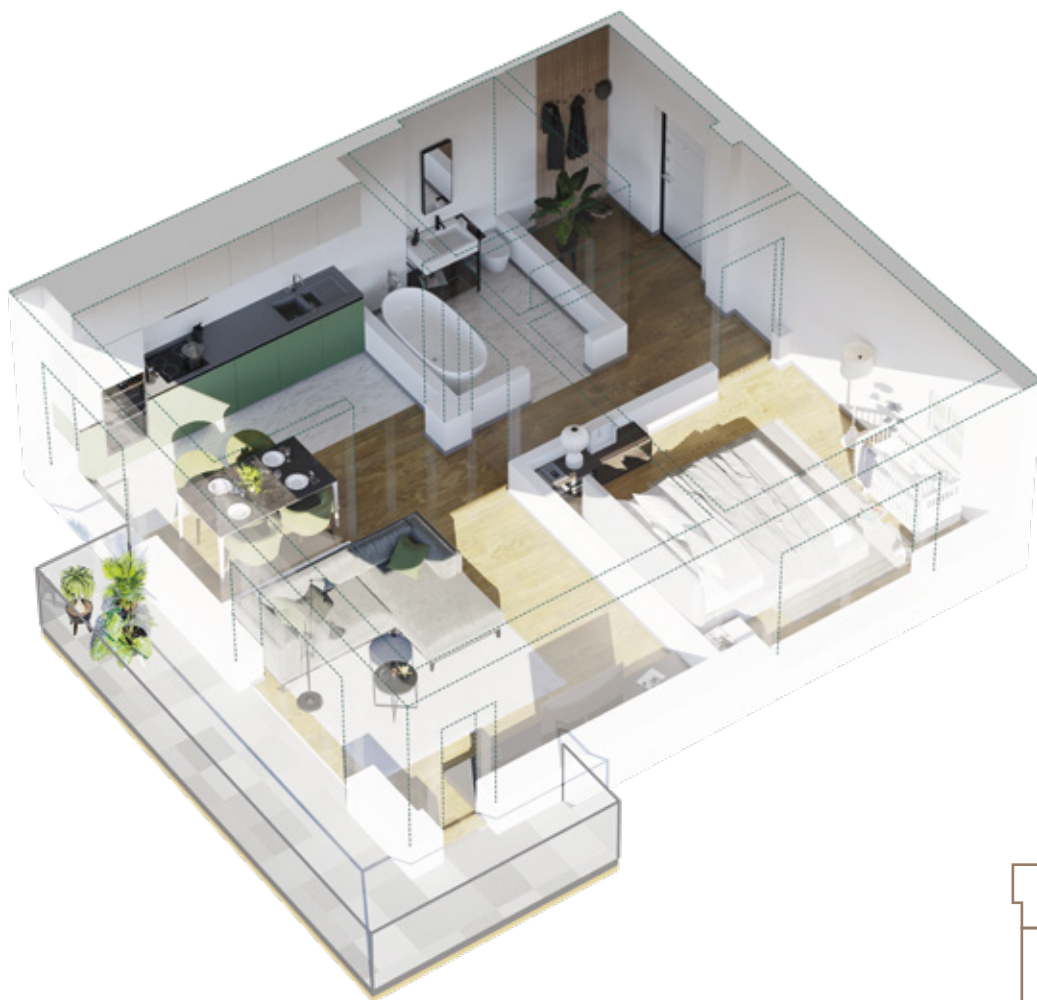


2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 58.04 М² Этаж: 2-3

Блок: 16-20

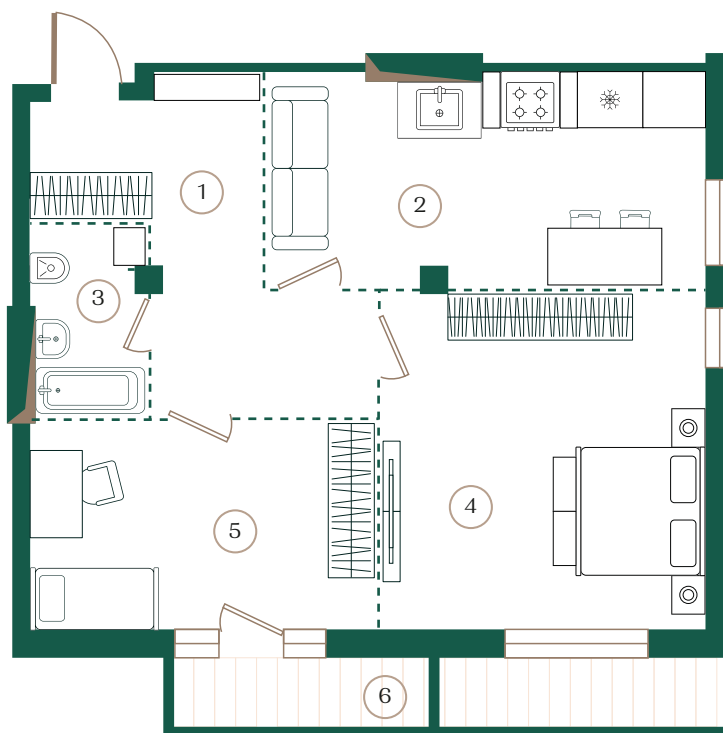


3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 75.58 м² Этаж: 2-3

Блок: 16-20



1 - Прихожая 13.5 м²

3 - С/у 4.73 м²

5 - Спальня 14.6 м²

2 - Кухня/студия 18.44 м²

4 - Спальня 21.63 м²

6 - Балкон 8.96 м²*0.3=2.68 м²



3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 75.58 М² Этаж: 2-3

Блок: 16-20

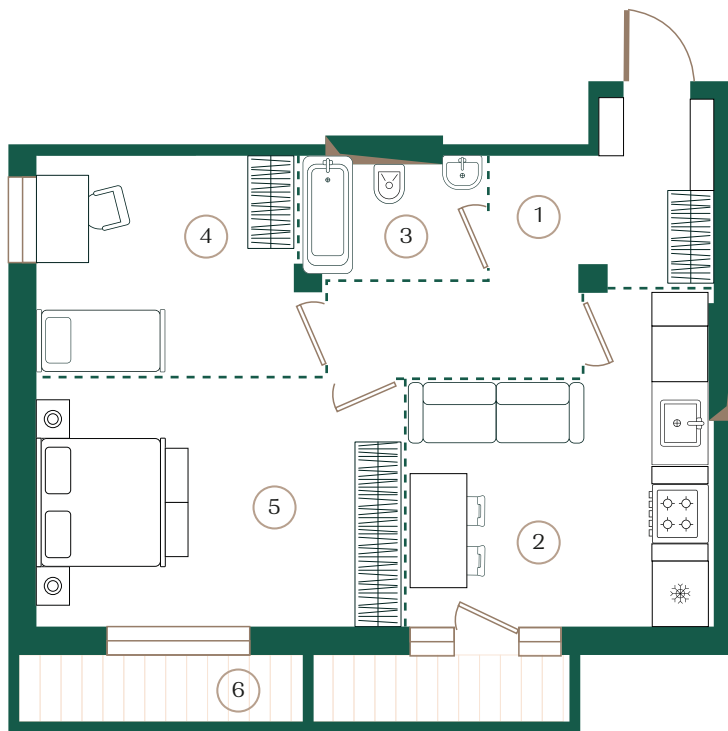


3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 66.17 М² Этаж: 2-3

Блок: 16-20



1 - Прихожая 11.81 м²

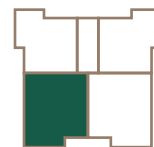
3 - С/у 4.5 м²

5 - Спальня 18.02 м²

2 - Кухня/студия 16.7 м²

4 - Спальня 12.46 м²

6 - Балкон 8.96 м²*0.3=2.68 м²

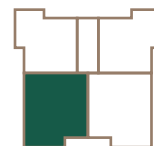


3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 66.17 М² Этаж: 2-3

Блок: 16-20

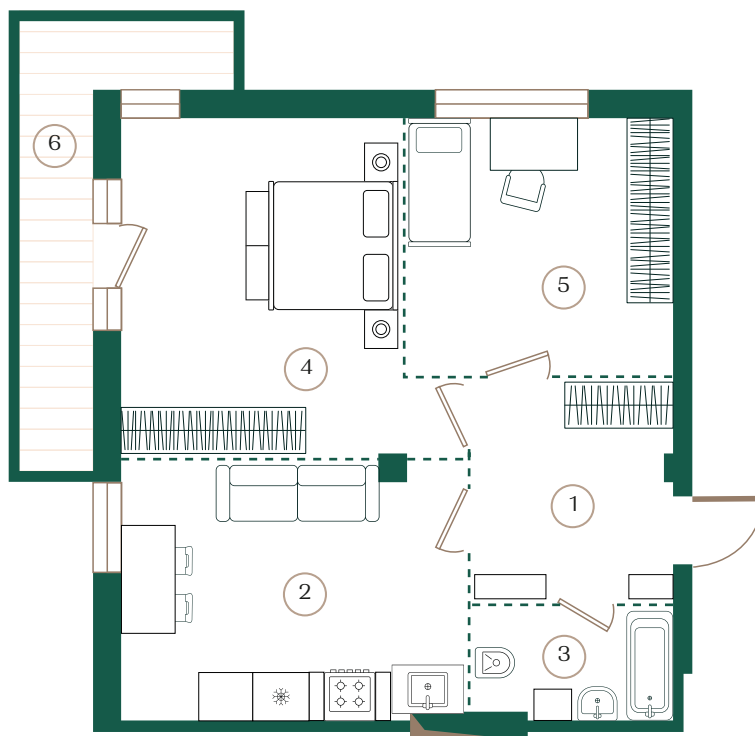


3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 67.31 М² Этаж: 2-3

Блок: 16-20



1 - Прихожая 8.49 м²

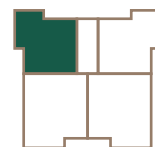
2 - Кухня/студия 16.27 м²

3 - С/у 4.04 м²

4 - Спальня 19.97 м²

5 - Спальня 13.74 м²

6 - Балкон 8.15 м²*0.3=2.44 м²

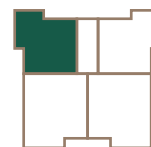
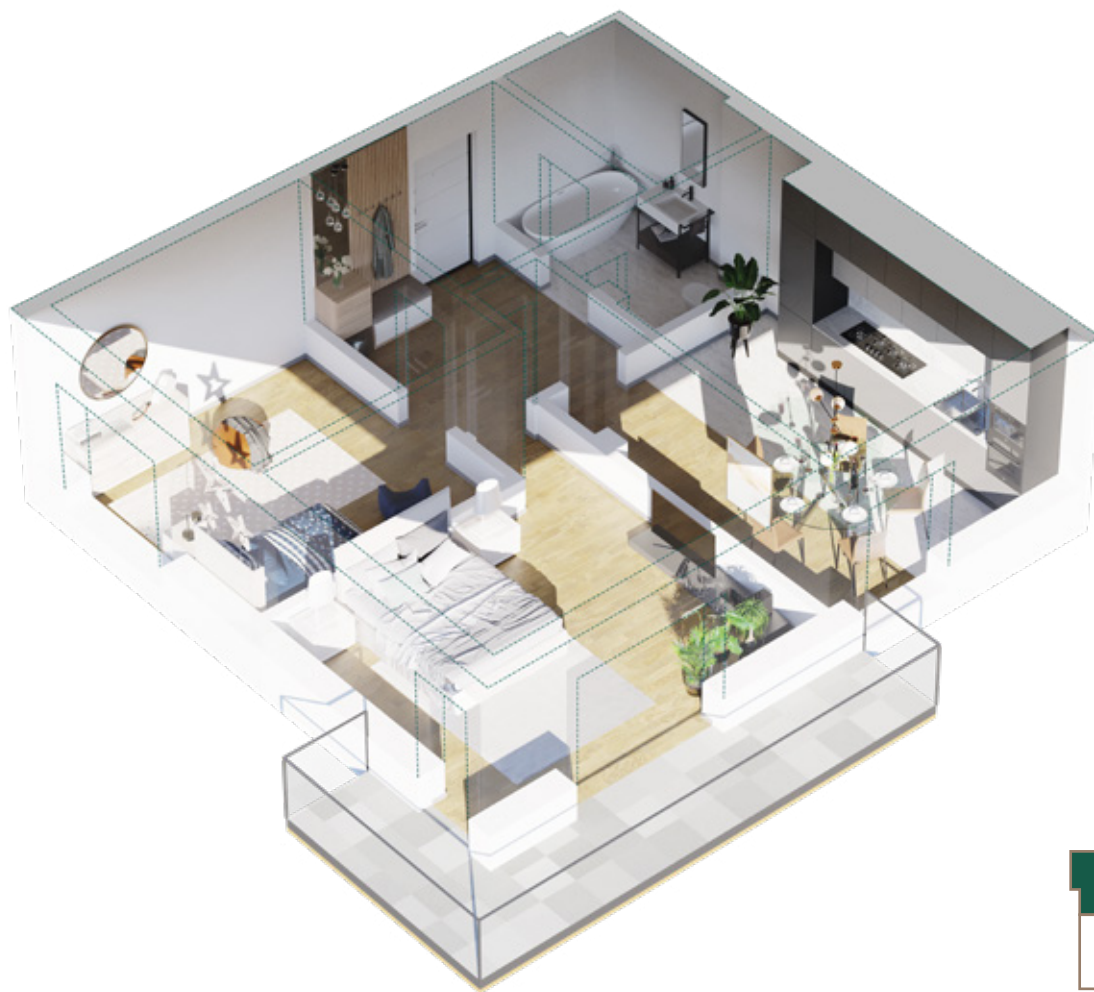


3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА



Общая площадь: 67.31 М² Этаж: 2-3

Блок: 16-20



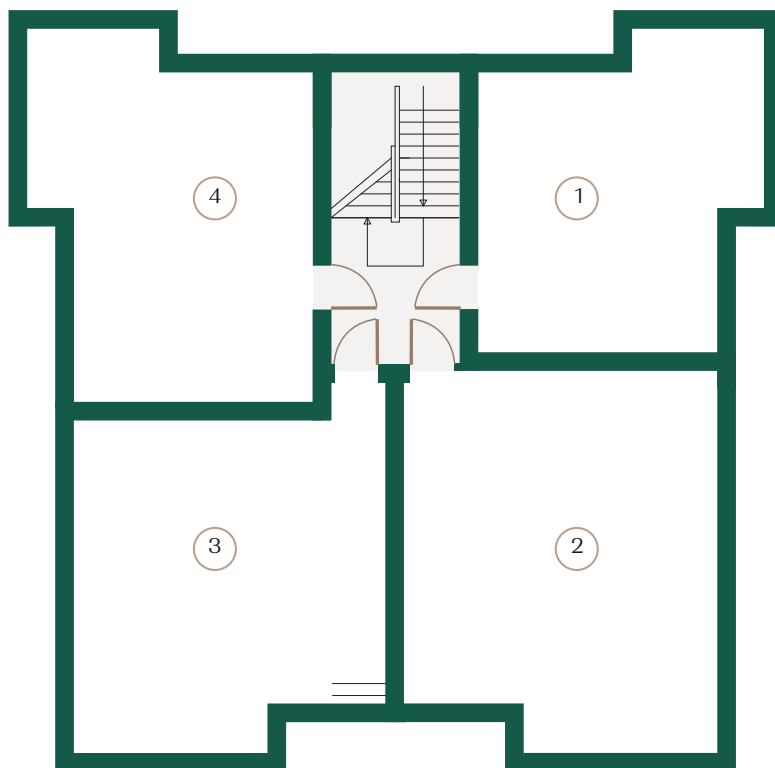
ТЕРРАСА



Площадь: 96.49 М²

Этаж: 4

Блок: 16-20



1 - Терраса 21.3 м²

2 - Терраса 27.0 м²

3 - Терраса 24.0 м²

4 - Терраса 24.19 м²



An architectural rendering of a modern entrance gate. The gate features a large, white, cantilevered roof structure supported by dark grey concrete pillars. The word "JARDÍN" is prominently displayed in a large, black, serif font on the underside of the roof, with a stylized leaf icon integrated into the letter "D". Below the roof, a series of vertical wooden slats create a screen. A dark grey sedan is parked on the paved driveway leading through the gate. In the background, a row of modern, multi-story residential buildings with balconies is visible. The foreground is a lush green lawn with yellow wildflowers. The sky is clear and blue.

JARDÍN

РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

Первоначальный взнос:
ОТ 30%

Срок:
ДО ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Процентная ставка:
0%

ИПОТЕКА ОТ БАНКОВ ВТОРОГО УРОВНЯ

Первоначальный взнос:
ОТ 30%

Срок:
ЗАВИСИТ ОТ УСЛОВИЙ БАНКА

Процентная ставка:
ЗАВИСИТ ОТ УСЛОВИЙ БАНКА

ПОДАРОК

СКИДКА ПРИ 100% ОПЛАТЕ





Lider Company KZ - перспективный и надежный застройщик, который занимается постройкой клубных домов бизнес- и комфорт-класса. Для строительства они используют материалы высокого качества.

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ:
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС 4HILLS

ОПЫТ НА РЫНКЕ:
10 ЛЕТ

ЗАСТРОЕННАЯ ПЛОЩАДЬ:
3 529 М²

ЗАМЕТКИ

ЗАМЕТКИ

JARDÍN

ВОЗРОЖДЕНИЕ СИЛЫ

ул. Жандосова, 87а, 1 этаж
+7 700 243 1546
zhk-jardin.kz

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЕРЫ



ГАЛЕРЕЯ
НОВОСТРОЕК

galereya.kz

KAIZEN
STRATEGIC AGENCY

kaizen-agency.kz