



QADAM

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ПЕРВЫЙ ШАГ В СЧАСТЛИВУЮ ЖИЗНЬ



ПЕРВЫЙ ШАГ В СЧАСТЛИВУЮ ЖИЗНЬ

Qadam — жилой комплекс комфорт-класса, в котором есть все необходимое для современных семей.

Здесь каждый сможет приобрести квартиру в доме с благоустроенной территорией и внешней инфраструктурой.

5

линий
домов

15

блоков

2

очереди

3

этажа

2.7м

высота
потолков





УДОБСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ

Qadam находится в Наурызбайском районе — в 15 минутах до развязки улиц Жандосова и Саина, откуда легко добраться до центра города.



Покупки:

Toimart (3 мин.)
MAGNUM (3 мин.)

Здоровье:

Городская поликлиника №26 (8 мин.)
Городская поликлиника №10 (20 мин.)

Обслуживание:

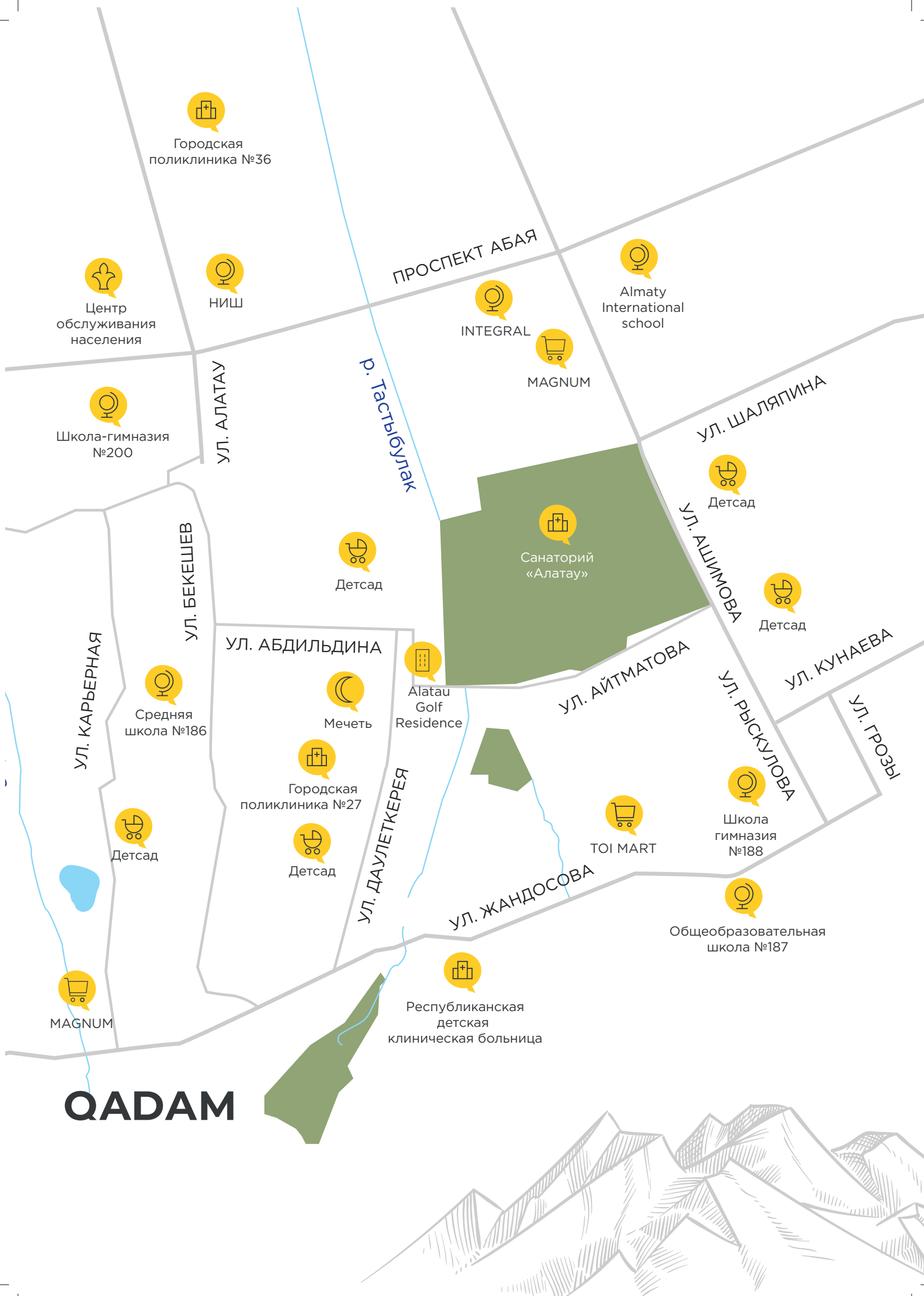
Центр обслуживания населения (15 мин.)

Развлечения и отдых:

Санаторий «Алатау» (5 мин.)
HomeClub (24 мин.)
Форелевое хозяйство (24 мин.)

Образование:

Детский сад «Ади» (3 мин.)
Детский сад (3 мин.)
Средняя школа №186 им. С. Копбаева (4 мин.)
Школа-гимназия №188 (5 мин.)
Школа-гимназия №200 (6 мин.)
Школа-гимназия №187 (11 мин.)
Almaty International School (11 мин.)
Детский сад №172 (13 мин.)
Лингво-математическая школа «INTEGRAL» (14 мин.)
НИШ (15 мин.)







- ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ФУТБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
- ДЕТ. ПЛОЩАДКА 3-7 ЛЕТ
- WORKOUT-ЗОНА
- ДЕТ. ПЛОЩАДКА 7-14 ЛЕТ
- БАСКЕТБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
- ВХОД В ПОДЗЕМНУЮ ПАРКОВКУ
- ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА
- ПАРКОВКА







ШАГ К ЗДОРОВЬЮ И СПОРТУ

Во дворе установлены зоны workout с современными уличными тренажерами. Поддерживайте себя в хорошей форме, не покидая территорию ЖК.



ДЕТСТВО ДОЛЖНО БЫТЬ ВЕСЕЛЫМ!

Для юных жителей комплекса предусмотрены игровые площадки с безопасным покрытием, песочницами и горками. Дети всегда будут под вашим чутким присмотром из-за непосредственной близости площадки к дому.

ПОД НАДЕЖНОЙ ЗАЩИТОЙ

Вы можете не беспокоиться за безопасность своей семьи и вашего имущества. Здесь тоже все продумано.

Помимо круглосуточной охраны на посту и видеонаблюдения, по периметру комплекса также расположен забор. Будьте уверены, что на территорию ЖК не пройдет никто посторонний.



ПОКУПКИ И УСЛУГИ В ШАГЕ ОТ ДОМА

На первых этажах домов располагаются коммерческие помещения с отдельным входом. Вам не придется выезжать за пределы ЖК, чтобы купить необходимые товары и продукты для семьи.



МЕСТО ДЛЯ ВАШЕГО АВТО

На территории Qadam есть наземные и подземные парковочные места для вас и ваших гостей.

Так ваш автомобиль будет защищен от неблагоприятной погоды, а вам не придется каждый день искать, где припарковать машину.







ОСНОВА ВАШЕГО ДОМА

Малоэтажные дома в Qadam — прямая противоположность суеты и напряженности каменных джунглей в центре мегаполиса. И конечно, безопасность.



ОКНА

Однокамерные стеклопакеты с энергосберегающим покрытием поддерживают тепло в квартире и защищают от продуваний.



ХОЛЛЫ

Приятное впечатление с первого шага в дом создают дизайнерские холлы: пол выложен керамогранитными плитами, а стены облицованы деревянными панелями.



СТЕНЫ

Стены из газоблока утеплены в два слоя по 5 см, что дает большую тепло- и шумоизоляцию. В квартирах сохраняется температура, независимо от погоды.

КАРКАС ДОМОВ

Железобетонные каркасы способны выдержать землетрясение до 9 баллов даже в многоэтажках. Учитывая малоэтажность Qadam, вы получаете дополнительную уверенность в устойчивости и надежности вашего дома.







В ШАГЕ ОТ НОВОСЕЛЬЯ

Переезд полон новых эмоций и ожиданий. Приятные хлопоты по выбору планировок, цвета стен, внутреннего интерьера и дизайна начинаются уже сейчас.



ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются в черновой отделке без межкомнатных перегородок. Вы сможете самостоятельно продумать планировку с учетом ваших потребностей. В отделку входит установка биметаллических радиаторов и металлических дверей, а также доведение коммуникаций до квартир.



СВОБОДНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

Квартиры со свободными планировками, которые позволяют менять размер и количество комнат по вашему желанию.



ОТОПЛЕНИЕ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Вы сами регулируете тепло в доме благодаря автономному газовому отоплению. А центральные коммуникации обеспечивают бесперебойную подачу воды.

СОБСТВЕННАЯ СКВАЖИНА

Вода в вашем доме всегда вкусная, горная и хрустально-чистая благодаря наличию собственной артезианской скважины.







РАССРОЧКА

20%

Перв. взнос

80%

До ввода
в эксплуатацию

30%

Перв. взнос

70%

До ввода
в эксплуатацию

50%

Перв. взнос

50%

До ввода
в эксплуатацию

ИПОТЕКА

20%

Перв. взнос

80%

После ввода
в эксплуатацию

30%

Перв. взнос

70%

После ввода
в эксплуатацию

50%

Перв. взнос

50%

После ввода
в эксплуатациюПОЛНАЯ
ОПЛАТА

100%

оплата

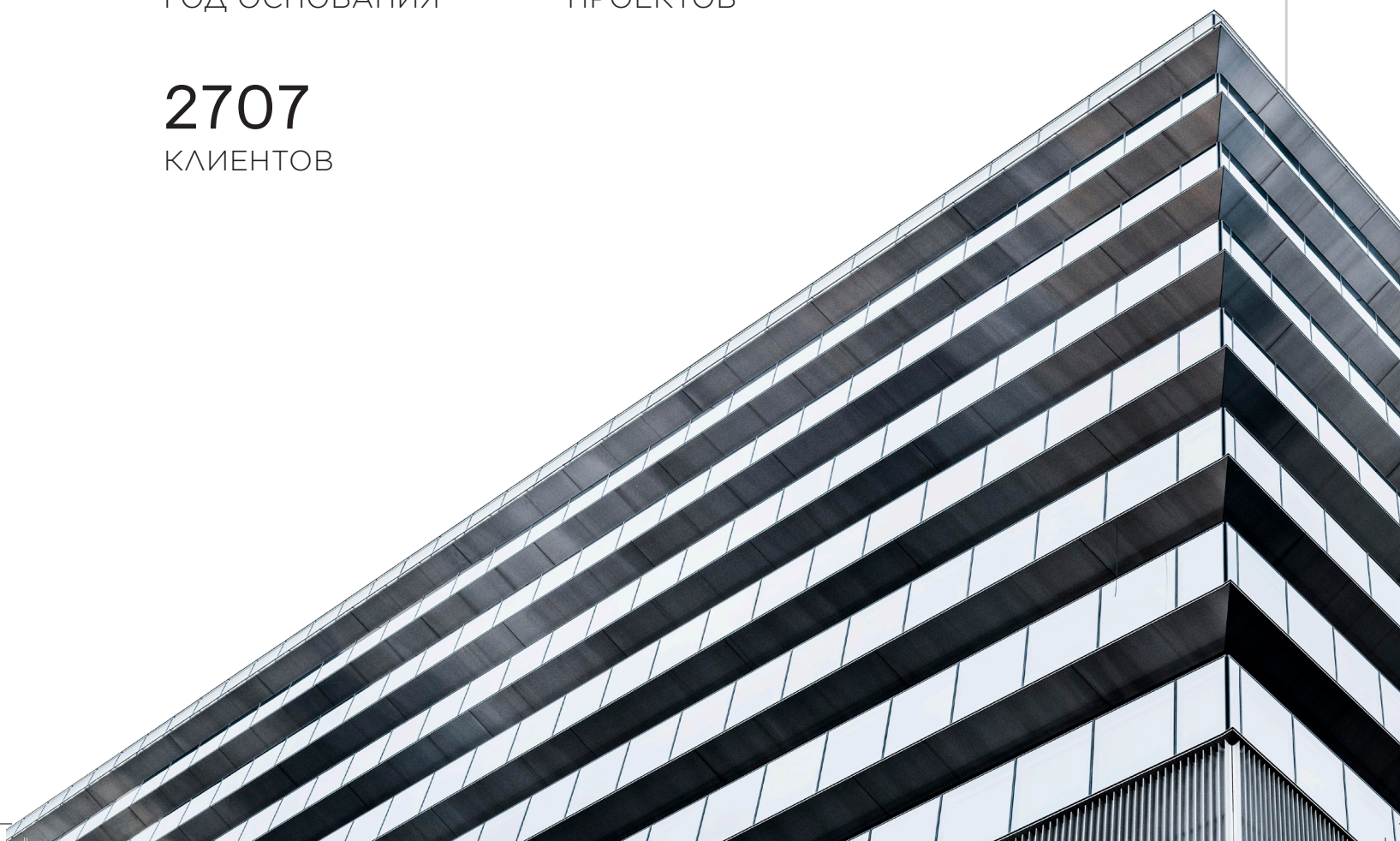


Компания стремится создавать недвижимость, отвечающую всем канонам комфортного жилья. Перед реализации каждого проекта проводится тщательный анализ сейсмостойкости территории, что гарантирует прочность и надежность зданий. Команда компании имеет зарубежный опыт работы: Баку, Москва, Алматы. Высокая экспертность застройщика вызывает доверие у клиентов и подтверждается количеством наград.

2008
ГОД ОСНОВАНИЯ

8
ПРОЕКТОВ

2707
КЛИЕНТОВ



ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЕРЫ



ГАЛЕРЕЯ
НОВОСТРОЕК

galereya.kz

KAIZEN

STRATEGIC AGENCY

kaizen-agency.kz